

ZU VERKAUFEN

[DIE WOHNBAUER

Mauren!
3 1/2 Zimmer
Neubauwohnung / Büro
mit 83 m² zu verkaufen.

Kontakt: Gerda Nägele
Telefon +423 370 27 39
www.dieWohnbauer.li

Zu verkaufen oder zu tauschen **Grundstück 400 Klafter (1400 m²)** an schönster Lage in Vaduzer Villenviertel. Nähere Angaben an solvente Interessenten unter Chiffre 288, Liechtensteiner Volksblatt, Zollstrasse 13, 9494 Schaan.

Zu vermieten in **Vaduz-Süd**

Bürogebäude
mit ca. 1'500 m²

genügend Parkplätze und Archivräume vorhanden, neuzeitlicher Ausbau.

Für weitere Auskünfte wenden Sie sich bitte unter Chiffre Nr. 743 556, an Inserate-Agentur AG, Zollstrasse 16, 9494 Schaan.

Ihr Traumhaus?

Zu verkaufen in **Vaduz** in sehr ruhigem und sonnigem EFH-Quartier, gut erschlossen, Nähe Schulen, hohe Qualität

5 1/2-Zi-Einfamilienhaus

Wohnfläche 162 m² mit Garage und Parkplatz und kleinem Garten. Baujahr 2001 zu einem Preis von CHF 1,13 Mio.
Kontakt über **079 681 75 37**

Zu verkaufen

in Schaan

an bevorzugter Lage
- **neuwertiges EFH** mit Doppelgarage (einseitig angebaut)

in Gamprin

an erhöhter unverbaubarer Lage
- **Terrassen-EFH**, einseitig angebaut
Baubeginn 2006

in Ruggell

an ruhiger, zentraler Lage
- **REFH** mit grossem Umschwung
Baubeginn 2006

in Eschen

an erhöhter Lage
- **exkl. Baugrundstück**
ca. 330 Klafter

Zu vermieten

in Schaanwald

an erhöhter, sonniger Lage
- **frei stehendes EFH** mit sehr grossem, gepflegtem Garten
Miete: CHF 2000.- exkl. NK
Einzug: Anfang 2006

in Eschen

an erhöhter, unverbaubarer Lage
- **neue exkl. 4 1/2-Zimmer-Wohnung in Passivhaus** mit vielen Nebenräumen (Hobbyraum, Weinkeller usw.)
Doppelgarage
Miete: CHF 2300.- exkl. NK
Einzug: Anfang 2006

Weitere Angebote finden Sie unter www.immobilien-frei.li

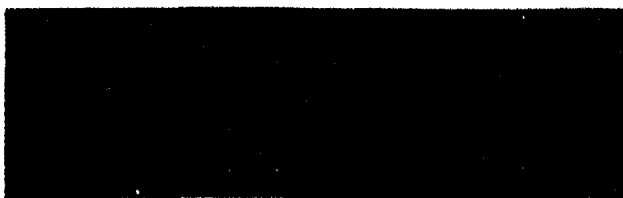
Wir suchen laufend diverse Immobilien für vorgemerkte Kundschaft.

Angebote/Anfragen bitte unter:

IMMOBILIEN FREI
VERKAUF
BERATUNG

Marla Frei-Nipp

Am Irkales 11
FL-9490 Vaduz
immobilien.frei@adon.li
www.immobilien-frei.li
Tel. +423 230 17 95
Fax +423 230 17 96
Natel +423 777 15 81



d e l m a g • Immobilien

Mauren (Bannriet)
An Top Lage:
Erdgeschoss:
4 1/2 Zimmer Wohnung CHF 695'000.-
Dachgeschoss:
3 1/2 Zimmer Wohnung CHF 595'000.-

Mauren (Bönerstrasse)
An Top-Lage zu verkaufen:
3 Reihenhäuser ab CHF 800'000.-

Schaan (Obergass)
Attikawohnung
an Top Lage CHF 1'290'000.-

Balzers (Heiligwies)
5 1/2 Zimmer Maisonette Wohnung
mit hohem Ausbaustandard.
CHF 895'000.-

FROHE WEIHNACHTEN!
Wir wünschen unseren Kunden frohe Festtage und bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen.

Jeden Mittwoch und Samstag
um 09.40 Uhr - Radio L Immobilien Börse

Delmag Immobilien Aktiengesellschaft
Bahnweg 38 - FL-9486 Schaanwald
T +423/373 47 59 - F +423/373 30 92
www.delmag.li - info@delmag.li

KONTAKTPERSON
STRÄSSER WILFRIED



mit diesem Ausbaustandard in ruhiger zentraler Lage (Lettgraben) - 1. OG mit Lift.

Anfragen erbeten an:

TEL + 423 237 56 85
JOSEPH WOHLWEND TREUHAND AG - VADUZ
www.jwt.li

Zu vermieten in Triesen günstige 1-Zimmer-Wohnung
unmöbliert oder möbliert per sofort oder nach Vereinbarung.

Telefon 392 35 68
www.appartements.li

Zu vermieten per 1. Januar 2006 in Balzers, Elggass 4 1/2-Zimmer-Wohnung

- Wohnküche
- Bad/Dusche/WC
- Gäste-WC

Miete 1700.- inkl. NK und Garage
Roman Stadler, Tel.: +41(0)71 763 78 76

In Triesen, Oberfeld, zu vermieten 5 1/2-Zimmer-Maisonette-Wohnung
zwei Wohngeschosse

ca. 160 m², Keramik/Marmor-Platten; Süd-Terrassen und Nord-Balkon, WATU, zwei Parkplätze in Tiefgarage.

Telefon 00423 392 14 90

Zu vermieten in Balzers, ab 1. März 2005, grosszügige 2 1/2-Zimmer-Wohnung
ohne Garage.
Mietzins CHF 950.- inkl. Nebenkosten.

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter **Tel. 00423 777 11 85**

Wincasa
Immobilien-Dienstleistungen
Tabea Burkhalter
Telefon 052 268 89 05
tabea.burkhalter@wincasa.ch
www.wincasa.ch

TEL + 423 237 56 85
JOSEPH WOHLWEND TREUHAND AG - VADUZ
www.jwt.li

ERSTVERMIETUNG IN VADUZ
Wohnüberbauung Schalunstrasse

2 1/2-Zi-Whg. (79.0 m²) Gartengeschoß
3 1/2-Zi-Whg. (79.0 m²) Gartengeschoß
3 1/2-Zi-Whg. (114.0 m²) Erdgeschoss
4 1/2-Zi-Whg. (126.0 m²) 1. + 2. Obergeschos
5 1/2-Zi-Whg. (128.0 m²) 1. + 2. Obergeschos

- Leicht erhöhte und ruhige Wohnlage
- Hoher Ausbau-Standard
- Besichtigung möblierte Musterwohnung möglich

Bezug ab März 2006

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne
Herr Peter Schaad, Tel. +423 / 235 84 26
Frau Fabienne Kindle, Tel. +423 / 235 83 73

Zu vermieten nach Übereinkunft, Nähe Autobahnanschluss **Vaduz 500 m² Industrie-/Lagerhalle 250 m² Büroräume**

Interessenten schreiben bitte an Chiffre P 129-781073, an Publicitas S.A., Postfach 48, 1752 Villars-s/Glâne 1.

In der Höhe von **Eachen** sehr ruhige, sonnige, unverbaubare **4 1/2-Zimmer-Wohnung**
mit WM/TU/Heissluftcheminée, Balkon und Garage,
an Ehepaar zu vermieten.
Tel. 373 16 93, ab 14 Uhr

Zu vermieten in **Balzers** renovierte 4 1/2 Zi-Wohnung 130 m² mit Wintergarten 29 m², Bad/WC, DU/WC, eig. WATU, Balkon u. Garten. Miete CHF 1780.- + NK. Garage und Abstellplatz CHF 120.-. An ruhige Mieter.
CHARLY AG, Balzers: 00423 777 22 88

In **Mauren** zu vermieten ab 1. Februar 2006 oder später, älteres **5 1/2-Zimmer-Wohnhaus**
mit Umschwung, ZH, Garage, Autoabstellplatz.
Nähe Zentrum, CHF 1730.- exkl. NK.
Tel. 00423 373 28 51 (ab 18 Uhr)

TEL + 423 237 56 85
JOSEPH WOHLWEND TREUHAND AG - VADUZ
www.jwt.li

Zu vermieten in Vaduz 3 1/2-Zimmerwohnung
(Buchenweg / 1. + 2. OG / 62 m²)
Mietpreis + TGP CHF 1'210.00 + NK-Akonto CHF 220.00

Zu vermieten in Schaan 4 1/2-Zimmer Dachwohnung
(Landstrasse / 174 m²)
Mietpreis + TGP CHF 2'470.00 + NK-Akonto CHF 280.00

Zu vermieten in Triesen 4 1/2-Zimmerwohnung
(Unterfeld / 2. OG)
Mietpreis + TGP + NK-Akonto CHF 1'950.00

Zu vermieten in Balzers 4 1/2-Zimmer-Attikawohnung
(Landstrasse / 133 m²)
Mietpreis + TGP + Abstellplatz CHF 2'270.00 + NK-Akonto CHF 230.00

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne: Fabienne Kindle, Tel. +423 235 83 73

CONFIDA Treuhand- und Revisions- Aktiengesellschaft
Zollstrasse 32/34, Postfach 40
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein
Tel. +423 235 83 83, Fax +423 235 84 84
www.confida.li



Ihre Hilfe gibt den Bergbauern Hoffnung.
PC 80-32443-2

www.bergbauern.ch

TEL + 423 237 56 85
JOSEPH WOHLWEND TREUHAND AG - VADUZ
www.jwt.li