

**ZU VERKAUFEN**

**An Top-Lage in Balzers zu verkaufen mit Blick auf Schloss Gutenberg, 5-Zimmer-Wohnung, zweigeschossig, sehr guter Ausbaustandard.**

Badezimmer Sprudelbadewanne, Dusche, WC, zwei Waschbecken, mit Einbauschränken und Marmorböden, Schlafzimmer mit Parkettböden und Einbauschränken, Wohnzimmer und Esszimmer mit Parkettböden, Cheminée und Balkon mit 10,4 m<sup>2</sup>, Küche mit Speisekammer und Terrasse mit 50,44 m<sup>2</sup>, Eingang - Diele und WC mit Fliesen, Keller mit 9,49 m<sup>2</sup>, total 146,59 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche.

**Kaufpreis CHF 980 000.-**

Telefon 00423 373 47 59  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**ZU VERMIETEN**

Zu vermieten in **Vaduz** an ruhiger Lage

**6 1/2-Zimmer-Attikawohnung (178 m<sup>2</sup>)**

Moderner Ausbau, Plattenbodenbeläge, Cheminéeofen, Wirtschaftsraum mit WM/TU, Bad/WC, sep. DU/WC, grosse Dachterrasse (59 m<sup>2</sup>), Keller, Tiefgaragenplatz.

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**

**KATAG**

Im Auftrag unseres Mandanten vermieten wir die

**Kaffeebar mit Atrium in Wohn- und Geschäftshaus in Buchs (SG)**

Das gut unterhaltene Objekt liegt im wunderschönen Rheintal, Einzugsgebiet Fürstentum Liechtenstein, Sargans bis St. Margrethen. Die Liegenschaft umfasst:

Kaffeebar 15 Plätze  
Atrium 20 Plätze  
1 Disponibler Raum à ca. 180 m<sup>2</sup>  
Optional:  
Zweiter disponibler Raum à ca. 180 m<sup>2</sup>  
(Küchenkapazität ist vorhanden)

Sind Sie interessiert? Stephan Kurmann erteilt Ihnen gerne weitere Auskünfte.

KATAG TREUHAND  
ARSENALSTRASSE 40, 6011 KRIENS  
TEL. 041-317 37 37 / FAX 041-317 37 38  
[skurmann@katag.ch](mailto:skurmann@katag.ch) / [www.katag.ch](http://www.katag.ch)

Zu vermieten in **Vaduz**

**Diverse 1 1/2-Zimmerwohnungen**

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**

Zu vermieten in **TRIESEN** an sehr sonniger Lage

**5-, 3 1/2- und 2 1/2-Zimmer-Wohnung**

mit grosszügigem, exklusivem Ausbau sowie Tiefgaragenparkplätzen.

Auskunft erteilt Telefon 384 18 78

**REIF FÜR DIE INSEL?**  
Privat zu vermieten **LUXUS-VILLA** und kleines **Ferienhaus** auf romant. **Privat-Insel Albarella**.  
Fantastische, ruhige Lage, direkt am Meer, Golf, Tennis, Reiten usw.  
Telefon 00423 777 60 70

**Reif für die Insel?**

Privat zu vermieten **LUXUS-VILLA** und kleines **Ferienhaus** auf romant. **Privat-Insel Albarella**.

Fantastische, ruhige Lage, direkt am Meer, Golf, Tennis, Reiten usw.  
Telefon 00423 777 60 70

In **Vaduz** zu vermieten ab September 2004

**4 1/2-Zimmer-Wohnung**

Zentrale Lage, grosser Westbalkon, Keller und Garagenplatz.

Telefon 232 43 83

Zu vermieten in **Schaan** möbliertes

**1-Zimmer-Apartment**

mit Kochgelegenheit, WC, Dusche.

Anfragen unter Telefon +423 265 40 90

Zu verkaufen an schöner Wohnlage in **Gamprin**

**6 Eckhäuser + 1 Mittelhaus**

800 m<sup>3</sup>  
ab 825 000.- CHF

Baubeginn September 2004

**FRAVO Anstalt** Tel. +423 384 19 70  
Generalunternehmung Fax +423 384 19 71  
9496 Balzers E-Mail: [hojvogt@lie-net.li](mailto:hojvogt@lie-net.li)



**Die Gemeinde Schaan vermietet**

bei der Überbauung an der Duxgäss 11 folgende Wohneinheiten.

**4 1/2 - Zimmer-Maisonettewohnung**  
westlicher Neubauteil mit einer Nettowohnfläche von ca. 135 m<sup>2</sup>  
Der Mietpreis inkl. den Nebenkosten beläuft sich auf CHF 1'940.- pro Monat.

**4 1/2 - Zimmer-Maisonettewohnung**  
östlicher Neubauteil mit einer Nettowohnfläche von ca. 139 m<sup>2</sup>  
Der Mietpreis inkl. den Nebenkosten beläuft sich auf CHF 1'890.- pro Monat.

**6 1/2 - Zimmer-Maisonettewohnung**  
im alten Gebäudeteil mit einer Nettowohnfläche von ca. 162 m<sup>2</sup>  
Der Mietpreis inkl. den Nebenkosten beläuft sich auf CHF 2'250.- pro Monat.

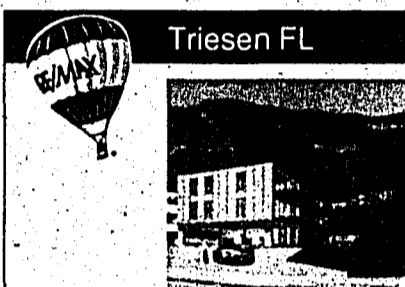
**2 1/2 - Zimmer-Maisonettewohnung**  
im alten Gebäudeteil Ost mit einer Nettowohnfläche von ca. 73 m<sup>2</sup>  
Der Mietpreis inkl. den Nebenkosten beläuft sich auf CHF 985.- pro Monat.

Termine für die Wohnungsbesichtigungen können unter Tel. Nr. 237 72 40 vereinbart werden.

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte bis Donnerstag, 05. August 2004, an die Gemeindeverwaltung Schaan, Hr. Reinold Walser, Landstrasse 19, 9494 Schaan.

Für telefonische Auskünfte stehen Ihnen Reinold Walser, Liegenschaftsverwalter, Tel. 237 72 40, Natel: 777 72 37, und Mani Konrad, Chefhauswart, Natel: 777 96 20, während der Bürozeiten zur Verfügung.

GEMEINDEVORSTEHUNG SCHAAN  
Daniel Hilti



**Triesen FL**

**Wir verkaufen 250 m<sup>2</sup> Gewerbefläche mit grosser Schaufensterfront an exponierter Lage zu interessanten Konditionen.**

weitere Informationen erhalten Sie bei Markus Real +423 232 52 32  
[markus.real@remax.net](mailto:markus.real@remax.net)

**RE/MAX**  
www.remax.ch  
St. Gallen • Liechtenstein FL • Buchs

In **Ruggell** an ruhiger Lage zu vermieten schöne, renovierte

**2 1/2-Zimmer-Wohnung**

mit Parkettboden.  
Miete CHF 1000.- inkl. gedeckter Autoabstellplatz/ohne NK.  
Bezugstermin ab sofort oder nach Vereinbarung.

Auskunft erteilt Tanja Vogt unter Tel. +423 239 32 15

Zu vermieten in **Triesen**

**1-Zimmer-Wohnung**

unmöbliert CHF 560.-, möbliert CHF 665.- monatlich, inkl. Nebenkosten.

Telefon 392 35 68  
[www.appartements.li](http://www.appartements.li)

In **Schaan** zu vermieten in ruhigem Haus

**2-Zimmer-Wohnung**

Neu, sehr schön möbliert, mit Waschmaschine, grosse Wandschränke, Balkon Süd, Lamellenstoren, Keller und Parking.

Miete CHF 1200.- inkl. aller Nebenkosten.  
Tel. 373 12 79, Fax 0033 494 83 78 17

Zu vermieten in **Triesen** grosszügige

**5-Zimmer-Maisonettewohnung**

Grosszügiger Wohnraum, Kleine Galerie, Bad/WC mit WM/TU, DU/WC sowie sep. Gäste-WC, 2 Balkone, Keller, Garagenplatz.

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**

Zu verkaufen in **Mauren**

**3 1/2-Zimmer-Dachwohnung**

Keller, Garagenplatz,  
Kaufpreis CHF 595 000.-

Telefon 00423 373 47 59  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

Zu verkaufen in **Mauren**

**Reihenhaus**

Kaufpreis CHF 920 000.-

Telefon 00423 373 47 59,  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

Zu verkaufen in **Ruggell**

**Reihenhaus**

Kaufpreis CHF 750 000.-

Telefon 00423 373 47 59,  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Verkäufe:**

**EFH in Triesen**, dreijährig, mit sep. zugänglicher Einliegerwohnung, grosser Garten, Wohnaufzögerung, ideal für kleine Familien, Einzelpersonen und Paare.

**1-Zimmer-Wohnung in Schaan**, Gapetsch, mit Balkon und separater Garage, VP: CHF 180 000.-

**Wohn- und Geschäftshaus** an prädestinierter Lage in Vaduz, einmalige Gelegenheit.

**Wir suchen** für unsere Kunden Liegenschaften aller Art in Schaan, Nendeln und Vaduz.

**ImmoSale AG**

Tel. 00423 373 90 30  
Fax 00423 373 90 31  
[immosale@gmx.net](mailto:immosale@gmx.net)



**Wir danken unseren Inserenten**  
VOLKSBLATT

**TREUHANDBÜRO**

sucht

**Büoräumlichkeiten in Vaduz oder Schaan**

ab August 2004, ca. 120 m<sup>2</sup> und Archivraum, Parkplätze/Garage.

Evtl. Bürogemeinschaft zwecks Nutzung von Synergien.

Zuschriften unter Chiffre 127, Liechtensteiner Volksblatt, Zollstrasse 13, 9494 Schaan.

[www.brot-fuer-alle.ch](http://www.brot-fuer-alle.ch) Tel. 031 380 65 65



**Spendenkonto 40-984-9**

**BROT FÜR ALLE**

