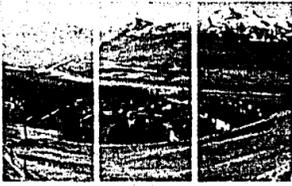


**ZU VERKAUFEN**



**in Triesenberg zu verkaufen:**  
 4 1/2-Zimmer-Wohnung und  
 5 1/2-Zimmer-Dachwohnung mit Galerie  
 Unverbaubare, schöne Aussicht. Einzigartige, ruhige und zentrale Lage - Innenausbau kann noch ausgestaltet werden.  
 Anfragen +423 230 08 00

**Schaan**

**4 1/2- und 3 1/2-Zimmer-Neubauwohnungen**

mit Terrassen und/oder Garten, Eigenheimförderung möglich, in traumhafter Lage zu verkaufen

**Mauren**

**Exklusive 4 1/2- und 2 1/2-Zimmer-Neubauwohnungen**

herrliche Terrassen mit 40m<sup>2</sup>, Eigenheimförderung möglich, in unverbaubarer Lage zu verkaufen

Furtenbach Wohnungen,  
 Gerda Nägele,  
[www.furtenbach.li](http://www.furtenbach.li)  
 Tel. 370 27 39

**Neubauprojekt in Sevelen**

Grosszügige, moderne 6-Zi-Hauseinheiten mit Gartenanteil, Garage... Baubeginn Sommer 04



Im Zentrum von Sevelen entstehen 12 attraktive Wohneinheiten. Sie bestimmen die Raumeinteilung und reden mit im Innenausbau. Preise ab Fr. 470'000.- (inkl. Zins-Belastung ca. Fr. 1'000.-) Rufen Sie uns an und verlangen Sie eine unverbindliche Besprechung oder weitere Unterlagen unter 081/740.55.30

**RE/MAX**  
 Buchs SG • Liechtenstein  
 Tel: 081/740.55.30

**Zu verkaufen in Bendorf**  
**4 1/2-Zimmer-Wohnung im 1. OG**

106,66m<sup>2</sup> Nettowohnfläche, Keller, Tiefgaragenplatz, überdeckte Terrasse 18,55m<sup>2</sup>  
**Kaufpreis CHF 670'000.-**

Telefon 00423 373 47 59  
 E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Zu verkaufen in Schaan**  
**4-Zimmer-Erdgeschoss**

100,73m<sup>2</sup> Nettowohnfläche, Keller, Tiefgaragenplatz, Terrasse 38m<sup>2</sup>, Wiese 245m<sup>2</sup>.  
**Kaufpreis CHF 790'000.-**

Telefon 00423 373 47 59  
 E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Zu verkaufen**

**in Eschen**

- an ruhiger, zentraler Lage einseitig angebautes **Einfamilienhaus** (Fertigstellung in ca. einem Jahr)

- an sehr ruhiger, sonniger Lage **neuwertige 4 1/2-Zimmer-Maisonette-Wohnung** mit Garten und vielen Extras

- **Baugrundstück** an ruhiger, zentraler Lage

**in Ruggell**

- an sonniger, ruhiger und zentraler Lage **EFH** einseitig angebaut

**in Balzers**

- an sehr ruhiger, sonniger Lage grosse, **neuwertige Maisonette-Wohnung** mit exklusivem Ausbaustandard

**in Vaduz**

- an ruhiger, zentraler Lage luxuriöse **4 1/2-Zimmer-Wohnung** (120m<sup>2</sup>), zwei Tiefgaragenplätze

**in Triesen**

- an bevorzugter Lage **neuwertiges EFH**, hoher Ausbaustandard

Wir suchen laufend diverse Immobilien für vorgemerkte Kundschaft.

Angebote/Anfragen bitte unter:

**IMMOBILIEN FREI**  
 VERKAUF  
 BERATUNG  
 Maria Frei-Nipp  
 Gettenweg 6 Tel. +423 230 17 95  
 FL 9490 Vaduz Fax +423 230 17 96  
[immobilien.frei@balon.li](mailto:immobilien.frei@balon.li) Mobil +423 777 15 81

**Gams, 400 m<sup>2</sup> Wohnfläche**  
**8-Zimmer-Attikawohnung** mit sep. Garagentrakt, Sauna, Weinkeller usw.

Im Mattenhofquartier in Gams verkaufen wir ein absolutes Bijou einer Wohnung. Exklusiver Ausbaustandard, moderne Inneneinrichtung, grosszügige Terrasse mit Sicht auf die umliegende Bergwelt, sonnig und zentral gelegen... dieses Objekt lässt keine Wünsche offen.... Interessanter Verkaufspreis. Verlangen Sie weitere Auskünfte oder eine unverbindliche Besichtigung unter 079/207.70.82.

**RE/MAX**  
 Buchs SG • Liechtenstein  
 Bahnhofstr. 20, 9471 Buchs  
 Tel. 081/740.55.30 / Fax 081/740.55.31

**VOLKSBLATT**  
 DIETAGESZEITUNG FÜR LIECHTENSTEIN

An Top-Lage in Balzers zu verkaufen mit Blick auf Schloss Gutenberg, 5-Zimmer-Wohnung, zweigeschossig, sehr guter Ausbaustandard.

Badezimmer Sprudelbadewanne, Dusche, WC, zwei Waschbecken, mit Einbauschränken und Marmorböden, Schlafzimmer mit Parkettböden und Einbauschränken, Wohnzimmer und Esszimmer mit Parkettböden, Cheminée, und Balkon mit 10,4m<sup>2</sup>, Küche mit Speisekammer und Terrasse mit 50,44m<sup>2</sup>, Eingang - Diele und WC mit Fliesen, Keller mit 9,49m<sup>2</sup>, total 146,59m<sup>2</sup> Nettowohnfläche.  
**Kaufpreis CHF 980'000.-**

Telefon 00423 373 47 59  
 E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Zu verkaufen in Ruggell**

**Reihenhaus**

**Kaufpreis CHF 750'000.-**

Telefon 00423 373 47 59,  
 E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Zu verkaufen in Mauren**

**Reihenhaus**

**Kaufpreis CHF 920'000.-**

Telefon 00423.373 47 59,  
 E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**ZU VERMIETEN**

In **Vaduz** zu vermieten an ruhiger Wohnlage

grosszügige **5 1/2-Zimmerwohnung** (140m<sup>2</sup>)

inkl. zwei Tiefgaragenplätze.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Gregor Kocherhans,  
 Tel. +423 235 84 56

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
 CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
 Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
 FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
 Tel. +423 235 83 83  
 Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Zu vermieten in Triesen**

**1-Zimmer-Wohnung**

unmöbliert CHF 560.-, möbliert CHF 665.- monatlich, inkl. Nebenkosten.

**Telefon 392 35 66**  
**[www.appartements.li](http://www.appartements.li)**

Zu vermieten in **TARTAR** an herrlicher Aussichtslage 85 m<sup>2</sup> grosse

**3 1/2-Zi.-Dachwohnung** in historisch restauriertem Haus. Alle Zimmer mit Holzparkett, Komfortlüftung, moderner Küchenausbau. Mietzins Fr. 980.-/Mt. exkl. NK. Bezug 1. Juli 2004.

Telefon 079 346 21 82, Herr Giovanoli  
0008-049727

**M·A·R·X·E·R**  
 Immobilien

**Zu verkaufen in Mauren - Erstbezug**  
**Maisonette-Attika-Wohnung ca. 145m<sup>2</sup> mit Dachterrasse ca. 121m<sup>2</sup>**

Moderne, luxuriös ausgestattete Wohnung, die Raumaufteilung und Ausbaumöglichkeiten können noch berücksichtigt werden. An ruhiger, unverbaubarer Lage, zwei Tiefgaragenplätze, Lift für beide Etagen.

Fertigstellung Frühjahr 2005  
**Kaufpreis auf Anfrage**

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
 Landstr. 3 Tel. 235 05 05 [immobilien@marxer.li](mailto:immobilien@marxer.li)  
 9490 Vaduz Fax 235 05 09 [www.marxer.li](http://www.marxer.li)

**MEISTERBAU**

**Erstvermietung von Wohnungen in MFH (Passivbauweise) in Balzers**

Eine kontrollierte Komfortlüftung mit integrierter Ausfilterung der Schadstoffe aus der Luft, bieten ein einmaliges, gesundes Wohnerlebnis an ruhiger Lage, in neu erstelltem Mehrfamilienhaus mit vier Wohneinheiten.

Grosszügige **3 1/2-Zimmer-Wohnung (BGF 105m<sup>2</sup>)**

- moderne, mit Kochinsel ausgestattete Küche
- Dusche/WC, sep. Gäste WC
- Waschmaschine/Tumbler
- grosser Balkon oder Sitzplatz
- Tiefgaragenplatz

Bezug per 1. Oktober 2004, Miete CHF. 1850.- inkl. NK.

Weitere Auskünfte unter Telefon 00423 384 28 39 (mittags oder Abends ab 18.00)

Zu vermieten an verkehrsgünstiger Lage in der **Überbauung Spaniahof** in Vaduz

**Büroflächen von 100m<sup>2</sup> bis 260m<sup>2</sup>**

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Armando Frick,  
 Tel. +423 235 83 72

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
 CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
 Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
 FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
 Tel. +423 235 83 83  
 Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Zu vermieten in Mauren, bezugsbereite 4 1/2-ZIMMER-WOHNUNG**

in neuwertiger, ruhiger Wohnanlage.

117m<sup>2</sup> Wohnfläche, moderne Küche, zwei Bäder mit WC, sep. WC, zwei Balkone, grosser Kellerraum, Garage.

Miete CHF 2030.- inkl. Garage und NK

**ing. bau og**  
 Liegenschaftsverwaltung - Immobilien  
 9492 Eschen • Postfach • Tel. +423/373 10 80

**M·A·R·X·E·R**  
 Immobilien

Alle Miet- und Kaufangebote immer aktuell im Internet:

**[www.marxer.li](http://www.marxer.li)**

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
 Landstr. 3 Tel. 235 05 05 [immobilien@marxer.li](mailto:immobilien@marxer.li)  
 9490 Vaduz Fax 235 05 09 [www.marxer.li](http://www.marxer.li)

**Zu vermieten in Schaan schöne 5 1/2-Zi-Maisonette-Dachwohnung**

mit Cheminéeofen, WF ca. 105m<sup>2</sup>, Garage plus zusätzlicher Autounterstellplatz, Balkon, Einzug per sofort oder nach Vereinbarung.  
 Mietpreis CHF 1675.- plus CHF 175.- NK.

Auskünfte unter Tel. 00423 770 10 51

Zu vermieten in **Triesen** grosszügige

**5-Zimmer-Maisonettewohnung**

Kleine Galerie, Bad/WC mit WM/TU, DU/WC sowie sep. Gäste-WC, 2 Balkone, Keller, Garagenplatz.

Bezug per 01. Juli 2004 oder nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
 CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
 Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
 FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
 Tel. +423 235 83 83  
 Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Zu vermieten in Vaduz, Pflugstrasse 4**

**MODERNE 3 1/2-ZIMMER-DACHWOHNUNG**

WF (90m<sup>2</sup>) nach Vereinbarung.

inkl. Garagenplatz, Kellerabteil, Balkon, Cheminéeofen, WM/TU  
 Miete CHF 1575.- plus CHF 150.- NK

Architekturbüro Verling & Partner AG  
 Telefon 00423 238 10 50

**Zu vermieten in Vaduz**

an ruhiger und sonniger Wohnlage

**3 1/2-Zimmerwohnung**

2. Obergeschoss (80m<sup>2</sup>)

**2 1/2-Zimmerwohnung**

2. Obergeschoss (45m<sup>2</sup>) neu renoviert

**1 1/2-Zimmer-Studio**

Erdgeschoss (65m<sup>2</sup>) neu renoviert

**1-Zimmer-Büroraum**

Erdgeschoss (65m<sup>2</sup>) neu renoviert

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
 CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
 Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
 FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
 Tel. +423 235 83 83  
 Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Zu vermieten (ab 1. Juli 2004) 3 1/2-Zi-Luxus-Attika**

130m<sup>2</sup>, Bj. 94, komplett möbliert, TV/AV, Cheminée, 75m<sup>2</sup> Terrasse, Südsicht, drei Tiefgaragenplätze, Lift, Keller, Weinkeller, ruhige und unverbaute Hanglage, grosser Umschwung, sehr gepflegte Anlage in Triesen.

Preis richtet sich nach Mietdauer.  
 Frau Künzle, Tel. 399 33 66,  
 Mobile 0043 660 211 7363

**Nachmieter gesucht für**

3-Zimmer-Attikawohnung mit Atelier, 2 Garagenparkplätze, Vaduz Nähe Zentrum.  
 Miete: 2150.- inkl.

078 763 43 28

**ZÜGELN!**  
 Im In- und Ausland

- Möbellift
- Wohnungs-räumungen
- Entsorgungen
- Gebäude-reinigungen

**GOOD UMZÜGE und TRANSPORTE**

Flums-Sargans-Chur  
 Tel. 081 733 33 91  
 081 723 93 53  
 081 253 54 29  
0174-727229

*Kleiner Slide mit grosser Wirkung:  
 Spende Blut - rette Leben*

**M·A·R·X·E·R**  
 Immobilien

**Zu verkaufen in Triesen 3 1/2-Zi-Wohnung ca. 80m<sup>2</sup>**

Sonnige, sehr ruhige Lage, traumhafte Aussicht, luxuriös ausgestattete Wohnung, mit Balkon, moderne Parkettböden, Nasszellen mit Feinsteinzeugplatten.

Bezugstermin Frühjahr 2005  
**Kaufpreis auf Anfrage**

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
 Landstr. 3 Tel. 235 05 05 [immobilien@marxer.li](mailto:immobilien@marxer.li)  
 9490 Vaduz Fax 235 05 09 [www.marxer.li](http://www.marxer.li)