

**ZU VERKAUFEN**

**Schaan**

**4 1/2- und 3 1/2-Zimmer-Neubauwohnungen**

mit Terrassen und/oder Garten, Eigenheimförderung möglich, in traumhafter Lage zu verkaufen

**Mauren**

**Exklusive 4 1/2- und 2 1/2-Zimmer-Neubauwohnungen**

herrliche Terrassen mit 40m<sup>2</sup>, Eigenheimförderung möglich, in unverbaubarer Lage zu verkaufen

Furtenbach Wohnungen, Gerda Nägele, [www.furtenbach.li](http://www.furtenbach.li), Tel. 370 27 39

**Juwel am Gardasee**

**Villa in Sirmione, direkt am See**

Villa und Parkanlage sehr gepflegt, absolut ruhig gelegen. Haus mit wertvollem Mobiliar ausgestattet. Herrliche Terrasse und diverse Sitzplätze, Schwimmbad. Grundparzelle ca. 750m<sup>2</sup>, Wohnfläche ca. 300m<sup>2</sup>. Kaufpreis auf Anfrage. Bezug nach Vereinbarung.

WBS-Immobilien/Claudia Marxer, Tel. 0043 5572 251 50, Fax 55881, [wbs.immobilien@inode.at](mailto:wbs.immobilien@inode.at)

**Bregenzerwald - Reuthe**

Wunderschönes altes Bregenzerwaldhaus. Wohnhaus mit Pferdestall, Sattlerkammer und Stadel, eigene Wasserquelle, ca. 300 Jahre alt, generalsaniert. Grundparzelle ca. 2300m<sup>2</sup>, Wohnfläche ca. 400m<sup>2</sup> ohne Keller, Kachelöfen, drei Bäder, Wohnküche, Veranda usw. Bezug nach Vereinbarung, Kaufpreis auf Anfrage.

WBS-Immobilien/Claudia Marxer, Tel. 0043 5572 251 50, Fax 55881, [wbs.immobilien@inode.at](mailto:wbs.immobilien@inode.at)

**MARXER**

**Zu verkaufen in Mauren - Erstbezug  
Maisonette-Attika-Wohnung ca. 145m<sup>2</sup>  
mit Dachterrasse ca. 121m<sup>2</sup>**

Moderne, luxuriös ausgestattete Wohnung, die Raumaufteilung und Ausbauwünsche können noch berücksichtigt werden. An ruhiger, unverbaubarer Lage, zwei Tiefgaragenplätze, Lift für beide Etagen.

Fertigstellung Frühjahr 2005  
Kaufpreis auf Anfrage

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 [immobilien@marxer.li](mailto:immobilien@marxer.li)  
9490 Vaduz Fax 235 05 09 [www.marxer.li](http://www.marxer.li)

**IMMOBILIEN  
CENTER**

BRUNO NIPP AG  
Postfach 339  
Zollstr. 13 • 9494 Schaan  
Tel. 233 15 23 • Fax 233 15 43  
[www.immobilien-center.li](http://www.immobilien-center.li)

**Wir verkaufen  
in Triesen**

**5 1/2-Zimmer-Eck-Reihenhaus**

rund 150m<sup>2</sup> NWFL, eigener Gartenanteil, Tiefgaragen- und Aussen-Parkplatz. WBF-konform mit Subv. f. verd. Bauweise. Kaufpreis CHF 755 000.-.

**Zu verkaufen**

**in Eschen**

- an ruhiger, zentraler Lage einseitig angebautes **Einfamilienhaus** (Fertigstellung in ca. einem Jahr)

- an sehr ruhiger, sonniger Lage neuwertige **4 1/2-Zimmer-Maisonette-Wohnung** mit Garten und vielen Extras

**in Ruggell**

- an sonniger, ruhiger und zentraler Lage **EFH** einseitig angebaut

**in Balzers**

- an sehr ruhiger, sonniger Lage grosse, neuwertige **Maisonette-Wohnung** mit exklusivem Ausbaustandard

- an sehr ruhiger, sonniger Lage günstige **4 1/2-Zimmer-Wohnung**

**Div. erschlossene Baugrundstücke** in Gamprin, Ruggell, Eschen, Vaduz, Triesen und Triesenberg.

Wir suchen laufend diverse Immobilien für vorgemerkte Kundschaft.

Angebote/Anfragen bitte unter:

**IMMOBILIEN FREI**

VERKAUF  
BERATUNG

Marla Frei-Nipp

Grenzbweg 6 Tel. +423 230 17 95  
FL-9490 Vaduz Fax +423 230 17 96  
[immobilien-frei@inode.li](mailto:immobilien-frei@inode.li) Natel +423 777 15 81

**Zu verkaufen in Schaan**

**4-Zimmer-Erdgeschoss**

100,73m<sup>2</sup> Nettowohnfläche, Keller, Tiefgaragenplatz, Terrasse 38m<sup>2</sup>, Wiese 245m<sup>2</sup>. Kaufpreis CHF 790 000.-

Telefon 00423 373 47 59  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**Zu verkaufen in Ruggell**

**Reihenhaus**

Kaufpreis CHF 750 000.-

Telefon 00423 373 47 59,  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)

**ZU KAUFEN GESUCHT**

Im Auftrage eines Investors suchen wir ein

**GRUNDSTÜCK**

welches für die Überbauung mit einem Mehrfamilienhaus geeignet ist

Angebote wollen Sie bitte richten an Herrn Wolfgang Risch

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**ZU VERMIETEN**

In **Vaduz** zu vermieten an ruhiger Wohnlage

grosszügige

**5 1/2-Zimmerwohnung (140m<sup>2</sup>)**

inkl. zwei Tiefgaragenplätze

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Gregor Kocherhans, Tel. 235 84 56

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Ab sofort zu vermieten in **Balzers** grosse

**1-Zimmer-Wohnung**

Miete CHF 600.- inkl. NK

Natel 079 598 72 49

Ich liebe meine Zeitung...



... weil sie Gewicht hat

**Eigentumswohnungen**

Wir verkaufen im Kundenauftrag:

**In Schaanwald:**

**4 1/2-Zimmer-Dachwohnung** ca. 125m<sup>2</sup> NWFL, exkl. Ausbau, Einzelgarage, Keller, grosser Estrich, Lift, Wohnbauförderung (Sub. für verd. Bauen) möglich. CHF 588 000.-

**In Gamprin:**

Schöne **5 1/2-Zimmer-Maisonettewohnung** Tiefgaragenplatz, Dachterrasse, Balkon, Wohnbauförderung (Sub. für verd. Bauen) möglich. Preis auf Anfrage

**In Schaan:**

**2 1/2-Zimmer-Wohnung**, Tiefgaragen- und Aussenabstellplatz, Kellerabteil, Fertigstellung Frühjahr 2005. CHF 378 000.-

Interessenten wenden sich an:  
Architekturbüro Werner L. Kaufmann AG, 9494 Schaan, Tel. +423 232 40 11, Fax +423 232 40 65

**ZU VERMIETEN  
Pflugstrasse 4, Vaduz**

**3 1/2-Zimmer-Wohnung DG**

per 1. Juli 2004 inkl. Garagenplatz, Kellerabteil, Balkon und Cheminéeofen. Miete CHF 1825.- inkl. NK

**1-Zimmer-Wohnung 2. OG**

per 1. Oktober 2004 inkl. Autoabstellplatz, Kellerabteil und Balkon. Miete CHF 675.- inkl. NK.

Architekturbüro Verling & Partner AG  
Telefon 00423 238 10 50  
[info@verling.li](mailto:info@verling.li)

**Zu vermieten in Vaduz**

**2-Zimmerwohnung**

im Erdgeschoss

Bezug per 01. August 2004. Mietpreis inkl. NK CHF 1'020.00.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Carmen Buchli, Tel. +423 235 84 54

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Zu vermieten in **Gamprin** ab 1. August 2004 oder nach Vereinbarung

**2-Zimmer-Wohnung, 40m<sup>2</sup>**

Anfragen unter  
Telefon 232 72 86

**ZU VERMIETEN IN VADUZ**

**4 1/2-Zimmer-Wohnung 190m<sup>2</sup>**

mit edlem Ausbau und erstklassiger Infrastruktur. Unverbaubare, ruhige Lage.

TEL. + 423 237 56 05  
**JOSEPH WOHLWEND  
TREUHAND AG-VADUZ**  
[www.jwt.li](http://www.jwt.li)

**Zu vermieten in Vaduz**  
an zentraler Lage

**1-Zimmerwohnung**

Mietpreis inkl. NK CHF 750.00

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Carmen Buchli, Tel. +423 235 84 54

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**

**In Schaan zu vermieten zentral gelegene  
3 1/2-Zimmer-Wohnung**

sehr geräumig, 100m<sup>2</sup>, auch als Büro geeignet, mit genügend Parkplätzen.

Telefon 00423 232 35 48

**In Vaduz zu vermieten**

**4 1/2-Zimmer-Maisonettewohnung**

- sep. Hauseingang
- Cheminée
- Parkettböden
- Sitzplatz mit Gartenanteil
- Balkon
- eigene Waschküche
- zwei Tiefgaragenplätze und Aussenparkplatz

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Carmen Buchli, Tel. +423 235 84 54

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Grosse**

**4 1/2-Zimmer-Wohnung**

mit grossem Balkon, in Mauren zu vermieten. CHF 1900.- inkl. Keller und Tiefgaragenplatz.

Telefon 00423 373 24 46

**Zu vermieten in Vaduz**  
an ruhiger und sonniger Wohnlage

**3 1/2-Zimmerwohnung**

2. Obergeschoss, (80m<sup>2</sup>)

**2 1/2-Zimmerwohnung**

2. Obergeschoss (45m<sup>2</sup>)  
neu renoviert

**1 1/2-Zimmer-Studio**

Erdgeschoss (65m<sup>2</sup>)  
neu renoviert

**1-Zimmer-Büroraum**

Erdgeschoss (65m<sup>2</sup>)  
neu renoviert

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA** Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**Zu verkaufen in Mauren**

**Reihenhaus**

Kaufpreis CHF 920 000.-

Telefon 00423 373 47 59,  
E-Mail: [straesser.wilfried@siding.li](mailto:straesser.wilfried@siding.li)