

ZU VERMIETEN

M·A·R·X·E·R
Kopiercenter
Immobilien

Zu vermieten in Mauren
3 1/2-Zi-Wohnung ca. 80m²

Parkettboden, erhöhte Lage mit schöner Aussicht, Bad/WC, Gäste-WC, Garage

Bezugsbereit ab sofort oder nach Vereinbarung
Mietpreis CHF 1400.- inkl. NK/HK

MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

Zu vermieten in MAUREN
an schöner, ruhiger Lage

3 1/2-Zimmer-Wohnungen

Balkon, Keller, Garage und Abstellplatz, eigener Wm/Tu

Erstbezug per 1. Juni 2004

Miete: CHF 1500.- / NK akonto CHF 150.-

Weitere Auskünfte unter:
Telefon: 078 623 39 37

heinz marxer
ETABLISSEMENT
EIDG. DIPL. BAULEITER
BAULEITUNGEN • VERWALTUNGEN
IMMOBILIEN • WERKSTATT

Zu verkaufen
3 1/2 Zimmerwohnung in Nendeln
Nettofläche 85 m² im 1. OG
Personenlift und Rollstuhlgängig
Kaufpreis CHF 540'000

Hauwies 131
9486 Schaanwald
Telefon +423 / 370 12 21
Telefax +432 / 370 12 27
Natal +432 / 770 12 21
heinz.marxer@adon.li
www.heinz-marxer.li

Per sofort zu vermieten
in **Triesen**

1-Zimmer-Wohnung
unmöbliert CHF 560.-,
möbliert CHF 665.- monatlich,
inkl. Nebenkosten.

Telefon 392 35 68
www.appartements.li

Zu vermieten in Mauren

3 1/2-Zimmer-Dachwohnung
mit Balkon, Keller, Garagenplatz.
Miete inkl. NK Fr. 1400.-

Nähere Angaben Tel. 232 43 83

Längerfristig zu vermieten:

Ferien-Wohnhaus auf Gaflei FL

Komplett eingerichtet mit jeglichem Komfort.
Anfragen an Tel. +423 392 20 44
oder an Tel. +423 232 76 76

M·A·R·X·E·R
Kopiercenter
Immobilien

Zu vermieten in Vaduz
ca. 210 m², möglich als
Ladenlokal, Büro, Galerie, Atelier...
an sehr zentraler Lage, genügend Parkplätze vorhanden

Bezugsbereit nach Vereinbarung
Mietpreis: CHF 2800.- inkl. NK/HK

MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

AUSSICHT ZU VERKAUFEN
an unverbaubarer, einzigartiger Lage
in **Triesenberg**.

Fertigstellung Mai 2005.
Bei der Detailplanung werden spezielle
Wünsche gerne berücksichtigt.

Interessenten melden sich bitte unter
Chiffre 174-737930 an
Publicitas AG, Postfach, 9494 Schaan

Ich liebe meine Zeitung...



... weil sie Gewicht hat

M·A·R·X·E·R
Kopiercenter
Immobilien

Zu vermieten in Vaduz,
an erhöhter Lage
Villa

Schöner Garten. Bezugsbereit ab April/Mai oder nach Vereinbarung.
Anfragen an Eric Marxer

MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

An ruhiger Lage in **Ruggell** zu vermieten schöne, renovierte (Parkettboden)

2-Zimmer-Wohnung

Miete CHF 1100.- (inkl. NK akonto und Autoabstellplatz).
Bezugstermin ab sofort oder nach Vereinbarung.

Auskunft erteilt Herr R. Rohrer
Tel. +423 239 32 32

Zu vermieten in **Triesenberg**,
Wangerberg, ab 1. Mai, originelles,
altes, komplett renoviertes

4 1/2-Zimmer-Einfamilienhaus

Wohnküche, Ölheizung, Kachelofen,
Bad/Dusche/WC, sep. WC, Balkon,
Veranda, Sauna, urchiger Weinkeller,
Hobbyraum. Wenig Umschwung,
zwei Parkplätze. Ideal für zwei Personen,
Nichtraucher.

Anfragen unter Chiffre Nr. 174-
737963 an Publicitas AG, Postfach
661, 9494 Schaan.

In **Triesen**
Nachmieter gesucht für schöne

2-Zimmer-Wohnung
CHF 1190.- inkl. NK

Telefon +423 392 53 24

Zu vermieten in Vaduz
per 1. März 2004 oder
nach Vereinbarung

3 1/2-Zimmer-Wohnung

Telefon 232 82 48

M·A·R·X·E·R
Kopiercenter
Immobilien

Zu vermieten in Schaan
5-Zi-Attika-Wohnung ca. 140m²
an zentraler, jedoch ruhiger Lage, guter
Ausbaustandard, Parkettboden, Lift, Terrasse
ca. 75 m mit herrlichem Panoramablick

Bezugsbereit ab April oder nach
Vereinbarung
Mietpreis auf Anfrage

MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

Zu vermieten in Schaan
ab sofort

3 1/2-Zimmer-Wohnung

Verwaltung: +423 232 11 23
Frau Köppel verlangen

Zu vermieten an zentraler
Wohnlage in **Triesen**
schöne

3 1/2-Zimmer-Wohnung

Bezugstermin 1. April
Miete CHF 1780.- inkl. NK
und Garage.

Auskunft unter Tel. 392 52 72

Österreich/Tirol:
Olympiaregion Leutasch-Seeferd

3-Zimmer-Ferienwohnung

Neubau, 65 m², teilmöbliert, ab
Mai zu vermieten. Preis nach
Vereinbarung.

Telefon 0043 5214 66 58

Zu vermieten Nähe Marianum,
an der Gapetschstrasse, **Schaan**

1 1/2-Zimmer-Wohnung
frisch renoviert.
Miete CHF 680.- inkl. NK.

Telefon 079 272 63 86

Zu vermieten in Vaduz
Nähe Zentrum, ab 1. April 2004

1-Zimmer-Wohnungen
sep. Küche, Bad-WC,
Wohn-Schlafzimmer mit Balkon,
Keller.

Nähere Angaben Tel. 232 43 83

Mauren: Nachmieter gesucht
per sofort oder nach
Vereinbarung für schöne

3 1/2-Zimmer-Dachwohnung
ca. 70m². Kleiner Balkon,
Keller, Tiefgaragenplatz.
Miete 1400.-
inkl. Nebenkosten.

Tel. 373 50 12 oder 079 207 71 03

In **Mauren** zu vermieten

- **5-Zimmer-Wohnung**
mit Balkon und Garage
- **3 1/2-Zi-Dachwohnung**
ohne Balkon, mit Auto-
unterstellplatz.

Telefon 373 42 51 (ab 13 Uhr)

ZU KAUFEN GESUCHT

Zu kaufen gesucht:
Junges Liechtensteiner Ehepaar
sucht ein

Einfamilienhaus
in Umgebung **Schaan/Vaduz**.

Schriftliche Angebote unter
Chiffre 90, Liechtensteiner
Volksblatt, Zollstrasse 13,
9494 Schaan.

ZU VERKAUFEN

Zu verkaufen
in **Triesen**
- an ruhiger Hanglage
frei stehendes EFH mit grossem
Umschwung

in Triesenberg
- an bester Lage
EFH (1850 m²), grosser
Umschwung

in Ruggell
- an sonniger, ruhiger und
zentraler Lage
EFH einseitig angebaut

in Vaduz
- an ruhiger, zentraler Lage
luxuriöse
4 1/2-Zimmer-Wohnung (120 m²)
2 Tiefgaragenplätze

im Unterland
- div. erschlossene Baugrundstücke

im Ober- und Unterland
- div. Wohnungen/Häuser im Bau

Zu vermieten
in **Gamprin**
- 2 1/2-Zimmer-Wohnung
Miete CHF 900.- + NK

in Mauren (Zöllnersteig)
- exklusive
4 1/2-Zimmer-Wohnungen
Miete CHF 2100.- + NK

Wir suchen laufend diverse
Immobilien für vorgemerzte
Kundschaft.

Angebote/Anfragen bitte unter:

IMMOBILIEN FREI
VERKAUF
BERATUNG

Maria Frei-Nipp

Gerhartweg 6 Tel. +423 230 17 95
FL 9490 Vaduz Fax +423 230 17 96
immobilien.frei@adon.li Natal +423 777 15 81

In Mauren zu verkaufen
4 1/2-Zimmer-Wohnung
im Erdgeschoss
Preis: CHF 695'000.-

3 1/2-Zimmer-Wohnung
im Dachgeschoss
Preis: CHF 595'000.-

Einfamilienhaus
mit Umschwung
Preis: CHF 1'395'000.-
Ausbauwünsche können noch
berücksichtigt werden.

In Ruggell zu verkaufen
Reihenhaus
Ausbauwünsche können noch
berücksichtigt werden.
Preis: CHF 750'000.-

Eckreihenhaus
Ausbauwünsche können noch
berücksichtigt werden.
Preis: CHF 895'000.-

In Bendem zu verkaufen
4 1/2-Zimmer-Wohnung
im 1. Obergeschoss mit Keller
und Tiefgaragenplatz, 106,55 m²
Nettowohnfläche.
Preis: CHF 670'000.-

In Schaan zu verkaufen
4-Zimmer-Wohnung
im Erdgeschoss mit 245 m² Wiese,
38 m² Terrasse, 10 m² Balkon,
ein Tiefgaragenplatz, Nettowohn-
fläche 100,73 m².
Ausbauwünsche können noch
berücksichtigt werden.
Preis: CHF 790'000.-

Telefon 00423 777 47 59
E-Mail: straesser.wilfried@siding.li
E-Mail: straesser.wilfried@adon.li

Schaan
4 1/2- und 3 1/2-Zimmer-
Neubauwohnungen
mit Terrassen und/oder Garten,
Eigenheimförderung möglich, in
traumhafter Lage zu verkaufen

Mauren
Exklusive
Neubauwohnungen
mit 72 m², herrliche Terrassen mit
40 m², Eigenheimförderung mög-
lich, in unverbaubarer Lage zu
verkaufen

Furtenbach Wohnungen,
Gerda Nägele,
www.furtenbach.li
Tel. 370 27 39

Wohnen mit Aussicht



In **Eschen** verkaufen wir an Hanglage
mit unverbaubarer Sicht, sonnig und
zentrumnah 6 individuelle und attraktive
Terrassenhauseinheiten. Ob als LOFT
oder unterteilt in 5 1/2-Zimmer-Einheiten
entscheiden Sie selbst! Im Innenausbau
reden Sie mit und haben die Auswahl!
Jede Einheit verfügt über ein Keller-
geschoss, zwei Wohngeschosse, grosse
Terrasse oder Balkon, Sitzplatz und zwei
Tiefgaragenplätze.
Baubeginn im Frühjahr 2004!
Erleben Sie das Wohngefühl pur und
rufen Sie uns an für weitere Details.

RE/MAX
L. Liechtenstein • Buchs
Tel: +423 232 52 32 www.remax-fl.li

Zu verkaufen in Eschen
Gewerbe- und
Dienstleistungsflächen
Abteile von 230 und 280 m²,
Raumhöhe 3,50 m im 3. und
4. OG mit grosszügigem Lift,
Grundstück im Baurecht.
Bezug ab Frühling 2005,
Finanzierung mit FL Bank,
Aufwand/Monat für Edelmetalle
ca. CHF 6.-/m²

Anfragen an:
EFFEFF AG Architekten SIA
Tel. 399 29 79

IMPRESSUM

Herausgeber:
Presseverein Liechtensteiner Volksblatt
Geschäftsleitung Verlag:
Dani Sigel,
Martin Frommelt
Chefredaktor: Martin Frommelt
Stv. Chefredaktor: Peter Kindle
Produktionsleiter: Klaus Tement
EDV-Leiter: Markus Marxer
Redaktion:
Politik: Martin Frommelt, Peter Kindle, Doris Meier
Inland: Lucas Ebner, Karin Hassler, Coni Hofer,
Martin Risch
Wirtschaft: Kornelia Pfeiffer
Kultur: Genolf Hauser (freier Mitarbeiter)
Sport: Heinz Zöschbauer (Leiter Sport),
Robert Brüstle, Stefan Lenherr, Michael Benvenuti
Technischer Redaktionsdienst:
Christi Kindle, Walter Nigg (beide freie Mitarbeiter)
Fotograf: Paul Trummer
Beilagen: Mario Heeb
E-Mail-Redaktion: redaktion@volksblatt.li
Redaktionssekretariat:
Martina Biedermann (Tel. +423 237 51 61)
Desktop Publishing:
Fritz Gauer, Markus Marxer, Judith Walser
Marketing/Verkauf:
Manfred Bildstein (Verkaufsleiter), Michèle Ehlers,
Jasmin Hutter
Österreich: Johannes Nachbaur
Inseratenannahme/Empfang:
Martina Badertscher, Patricia John,
Natalie Schädler (Leitung Innendienst),
Tel. +423 237 51 51
Fax: +423 237 51 66, ISDN: +423 237 51 09
E-Mail-Inseratenverkauf: inserate@volksblatt.li
Abonentendienst:
Daniela Estermann-Florio, Tel. +423 237 51 41,
E-Mail-Abwerwaltung:
abo@volksblatt.li
Adresse von Redaktion und Verlag: FL-9494
Schaan, Zollstrasse 13, Telefon: +423 237 51 51
Telefax Redaktion/Verlag:
Tel. +423 237 51 55
Telefon Sportredaktion:
+423 237 51 40

Der Verlag übernimmt für die Inhalte
der Anzeigen keine Verantwortung.