

**M · A · R · X · E · R**  
Kopiercenter  
Immobilien

**In Ruggell**  
Zu verkaufen – 4 1/2-Zi-Wohnung EG  
Zu vermieten – 4 1/2-Zi-Wohnung DG

Siehe Fotos im Internet! Mit hohem Ausbaustandard, helle Natursteinböden, Parkettböden, Einzelgarage und Abstellplatz.  
EG: ca. 146m<sup>2</sup>, Whirlpool, Gartensitzplatz, Eigenheimförderung  
DG: ca. 107m<sup>2</sup>, hohe Räume, Eckbadewanne

Bezugsbereit nach Vereinbarung  
Kaufpreis: CHF 680 000.–  
Miete: CHF 1950.– plus CHF 200.– à-Konto NK/HK

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li  
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

**Zu vermieten in Triesen**  
diverse Räumlichkeiten, verwendbar  
als Ladenlokal, Büro, Arztpraxis,  
Galerie, Atelier...

an sehr zentraler Lage mit genügend  
Park- und Tiefgaragenplätzen.  
Bezugsbereit nach Vereinbarung.

Auskunft erteilt: **Telefon 384 18 78**

**ÜBERBAUUNG «BREITLA»**



**11 Einfamilienhäuser**  
zu verkaufen  
in Eschen

Nähere Informationen erhalten Sie bei:

**W.P. Wenaweser & Partner**  
Immobilien AG  
Landstrasse 97  
FL-9494 Schaan  
Tel. +423 / 233 22 00  
Fax +423 / 233 22 14  
E-mail n.wenaweser@adon.li

**IMMOBILIEN CENTER**  
BRUNO NIPP AG  
9494 Schaan  
Telefon 00423/233 15 23  
bruno.nipp@immobilien-center.li

**OHRI DAGOBERT ARCHITEKTUR AG**  
Dipl. Arch. FH  
0494 Schaan  
Tel.: 00423/232 03 35  
oehri.arch@mts@adon.li

Wir vermieten in

**Schaan**  
3 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug nach Vereinbarung

**Vaduz**  
1 1/2-Zimmerwohnungen  
Bezug nach Vereinbarung  
2 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug nach Vereinbarung  
3 1/2-Zimmerwohnungen  
Bezug nach Vereinbarung  
4 1/2-Zimmerwohnungen  
Bezug nach Vereinbarung  
5 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug nach Vereinbarung

**Triesen**  
4 1/2-Zimmer-Terrassenhaus  
Bezug nach Vereinbarung

**Balzers**  
1 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug per 1. Mai 2004  
2 1/2-Zimmerwohnungen  
Bezug nach Vereinbarung  
3 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug nach Vereinbarung  
4 1/2-Zimmerwohnung  
Bezug nach Vereinbarung

Auskünfte erteilt Ihnen gerne  
Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73 oder  
Carmen Buchli, Tel. +423 235 84 54

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Im Zentrum von Eschen auf den  
1. April oder nach Vereinbarung  
2 1/2-Zi-Dachwohnung (75m<sup>2</sup>)  
zu vermieten. Mit kleinem Balkon,  
Wm/Tu, Lift und Parkgarage.  
Tel. +423 373 16 93

mit edlem Ausbau und erstklassiger  
Infrastruktur in neuem 3-FHS  
an ruhiger Lage.  
Mietzins CHF 2600.– inkl. Garage  
und sämtlichen Nebenkosten.

**TEL. + 423 237 56 00**  
JOSEPH WOHLWEND  
TREUHAND AG - VADUZ  
[www.jwt.li](http://www.jwt.li)

**Basler Versicherungen**

**CHUR**

An der Wiesentalstr. 97 vermieten wir  
per 01. April 2004 oder nach Vereinbarung

**Grosses Studio, EG**  
mit Garten-Sitzplatz  
718 CHF/Mt., inkl.

Garagenplatz kann hinzugemietet  
werden.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:  
Livi Immobilien Management  
Bahnhofstr. 21, 7002 Chur  
Tel. Nr. 081 254 20 84  
Fax. Nr. 081 254 20 89

**3 Büroräume 89m<sup>2</sup>**  
in Balzers zu vermieten  
mit kompletter Infrastruktur und  
genügend Parking (Gewerbestrasse).  
Interessanter Mietzins.

**TEL. + 423 237 56 00**  
JOSEPH WOHLWEND  
TREUHAND AG - VADUZ  
[www.jwt.li](http://www.jwt.li)

In Mauren zu vermieten

- 5-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Garage
- 3 1/2-Zi-Dachwohnung ohne Balkon, mit Auto-unterstellplatz.

Telefon 373 42 51 (ab 13 Uhr)

Per sofort zu vermieten  
in Triesen  
**1-Zimmer-Wohnung**  
unmöbliert CHF 560.–,  
möbliert CHF 665.– monatlich,  
inkl. Nebenkosten.  
**Telefon 392 35 68**  
[www.appartements.li](http://www.appartements.li)

**Spende Blut**  
Rette Leben

**Schellenberg**  
Wir vermieten an ruhiger Lage

1 1/2-Zimmerwohnung (39m<sup>2</sup>)  
3 1/2-Zimmerwohnung (58m<sup>2</sup>)  
5 1/2-Zimmer-Maisonettewohnung (118m<sup>2</sup>)

Bezug nach Absprache.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne  
Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Zu vermieten

**5 1/2-Zi-Maisonette-Dachwohnung**  
in Schaan an der Feldkircherstrasse  
ab 1. Mai 2004. Cheminéeofen,  
Garage und Autounterstellplatz,  
Balkon und Keller.  
Miete CHF 1675.– plus CHF 175.– NK.  
Auskünfte Tel. 00423 770 10 51

Zu vermieten im Gapetsch in  
Schaan schöne

**3-Zimmer-Wohnung**  
nur mit Übernahme des Hauswartpostens als Nebenerwerb.

Anfragen unter  
Telefon +423 265 40 90

Zu vermieten in Vaduz  
moderne

**6 1/2-Zimmer-Attikawohnung**  
(178m<sup>2</sup>)

Nähe Zentrum, grosszügiger Grundriss,  
Plattenbodenbeläge, Cheminéeofen,  
Wirtschaftsraum mit WM/TU,  
Bad/WC, sep. DU/WC. Grosse Dachterrasse  
(59m<sup>2</sup>), Keller, Tiefgaragenplatz.

Bezug nach Vereinbarung.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne  
Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Erstvermietung in Balzers

**3 1/2-Zimmerwohnungen**  
EG (99.0 m<sup>2</sup>). 1. OG (96.0 m<sup>2</sup>)  
moderner Ausbau, Platten- und Parkettböden,  
Bad/WC mit WM/TU, sep. DU/WC,  
grosser Sitzplatz od. Balkon, Garagenplatz

**2 Tiefgaragenplätze**  
Bezug nach Absprache.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne  
Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

Erstvermietung in Balzers

**3 1/2-Zimmerwohnungen**  
EG (99.0 m<sup>2</sup>). 1. OG (96.0 m<sup>2</sup>)  
moderner Ausbau, Platten- und Parkettböden,  
Bad/WC mit WM/TU, sep. DU/WC,  
grosser Sitzplatz od. Balkon, Garagenplatz

**2 Tiefgaragenplätze**  
Bezug nach Absprache.

Auskünfte erteilt Ihnen gerne  
Tanja Wahl, Tel. +423 235 83 73

Weitere Angebote unter [www.confida.li](http://www.confida.li)

**CONFIDA**  
CONFIDA Treuhand- und Revisions-Aktiengesellschaft  
Zollstrasse 32/34, Postfach 40  
FL-9490 Vaduz, Liechtenstein  
Tel. +423 235 83 83  
Fax +423 235 84 84  
[www.confida.li](http://www.confida.li)

**M · A · R · X · E · R**  
Kopiercenter  
Immobilien

**Zu vermieten in Mauren – traumhafte 4 1/2-Zimmer-Wohnungen – Erstbezug an erhöhter Lage**

Mit grossem Gartenanteil oder im 1. OG mit Terrasse, ca. 115m<sup>2</sup>,  
in 3-Familienhaus. Herrliche Panorama-Aussicht, gehobener Ausbaustandard,  
heller Plattenboden, grosszügiger Whirlpool, Haus mit Lift, zwei Tiefgaragenplätze  
(weitere möglich), Aussenschwimmbad mit Gegenstromanlage,  
eigene grosszügige Waschküche und Kellerräume, ISDN.

Bezugsbereit nach Vereinbarung  
Mietpreis auf Anfrage

**MARXER IMMOBILIEN & KOPIERCENTER**  
Landstr. 3 Tel. 235 05 05 immobilien@marxer.li  
9490 Vaduz Fax 235 05 09 www.marxer.li

**Büoräume, ca. 40 m<sup>2</sup>, 1. OG**

**Ilanz, Bahnhofstrasse 22**

- per sofort
- fertig ausgebaut, bezugsbereit
- 2 Räume, Korridor, WC
- direkt beim Bahnhof
- Mietzins Fr. 680.– inkl. NK
- Besichtigung: 081 920 04 40

Herr Pfister, Agentur Ilanz

**NATIONAL VERSICHERUNG**  
Steingraben 25, 4003 Basel  
Tel. 061 275 25 18, bernadette.mueller@national.ch

Zu vermieten an zentraler  
Wohnlage in Triesen schöne

**3 1/2-Zimmer-Wohnung**  
Bezugstermin 20. März oder  
evtl. früher. Miete CHF 1780.–  
inkl. NK und Garage.

Auskunft unter  
Telefon 392 52 72

**Gardsee: Top Frühjahrsangebot ab Fr. 256.–/Woche.**  
Prospekt anfordern unter:  
Tel. 01 886 82 50, Fax 01 886 82 51,  
ITALSOL, 8194 Hüntwangen  
G008-035678