

Schaan

Öffentliche Grundstücksversteigerung

Im Verfahren auf Aufhebung des Miteigentums an insgesamt zehn verschiedenen Grundstücken wird der Termin für die vom Fürstlichen Landgericht, Vaduz, mit Verfügung vom 10. 8. 2000 (EX.2000.3534) bewilligte öffentliche Versteigerung anberaumt auf

Samstag, 9. Dezember 2000, 10.00 Uhr,
im Restaurant Rössle, Schaan, Landstrasse 48.

Zur Versteigerung gelangen folgende Grundstücke:

- 1) Plankner Parzelle Nr. 377, Grundbuch-Plan 7, Mundelpries, Wiese, laut Grundbuch umfassend 16 a 34 m² (Schätzwert: CHF 454 300.-)
- 2) Schaaner Buch 3 Fol. 600, Wiese, Kat.Nr. 215/Va, laut Grundbuch umfassend 356,4 Klafter (Schätzwert: CHF 892 250.-)
- 3) Schaaner Buch 3 Fol. 576, Wiese, Kat.Nr. 767/VI, laut Grundbuch umfassend 150,0 Klafter (Schätzwert: CHF 23 000.-)
- 4) Schaaner Buch 3 Fol. 416, Wiese, Kat.Nr. 768/VI, laut Grundbuch umfassend 513,0 Klafter (Schätzwert: CHF 77 000.-)
- 5) Schaaner Buch 5 Fol. 27, Wiese, Kat.Nr. 41/IIc, laut Grundbuch umfassend 383,0 Klafter (Schätzwert: CHF 57 000.-)
- 6) Vaduzer Buch 2 Fol. 371, Wiese, Schaaner Kat.Nr. 44/Va, laut Grundbuch umfassend 567,0 Klafter (Schätzwert: CHF 65 371.35)
- 7) Schaaner Buch 5 Fol. 8, Wiese, Kat.Nr. 32a/IIc, laut Grundbuch umfassend 472,0 Klafter (Schätzwert: CHF 54 422.60)
- 8) Schaaner Buch 3 Fol. 1078, Wiese, Kat.Nr. 268/X, laut Grundbuch umfassend 16,0 Klafter (Schätzwert: CHF 3000.-)
- 9) Schaaner Buch 3 Fol. 1078, Wiese, Kat.Nr. 269/X, laut Grundbuch umfassend 16,0 Klafter (Schätzwert: CHF 3000.-)
- 10) Schaaner Buch 3 Fol. 684, Wiese, Kat.Nr. 145a/Va, laut Grundbuch umfassend 379,0 Klafter (Schätzwert: CHF 58 265.-)

Das geringste Gebot beträgt jeweils die Höhe des Schätzwertes des einzelnen Grundstückes. Gebote, welche diesen Betrag nicht erreichen, können bei der Versteigerung nicht berücksichtigt werden.

Jeder Bieter hat vor Beginn der Versteigerung ein Vadium in Höhe von 10% des Schätzwertes des jeweils zur Versteigerung gelangenden Grundstückes in bar, in Form von liechtensteinischen Wertpapieren oder in Form einer Garantie einer liechtensteinischen Bank zur Erlage. Personen, die ein solches Vadium nicht leisten, werden zum Bieten nicht zugelassen.

Zum Bieten zugelassen werden lediglich volljährige Personen mit Wohnsitz in Liechtenstein oder juristische Personen mit Sitz in Liechtenstein. Abweichend von der Bestimmung in Art. 120 Abs. 1 EO sind auch alle bisherigen Miteigentümer der zur Versteigerung gelangenden Grundstücke zum Bieten zugelassen unter der Voraussetzung, dass sie im Zeitpunkt ihrer Versteigerung ihren Wohnsitz noch im Inland haben.

Nachdem diese Zwangsversteigerung von der Gemeindevorsteherung Schaan gemäss Verfügung des Fürstlichen Landgerichtes, Vaduz, vom 10.8.2000 im Auftrag des genannten Gerichtes durchgeführt wird, wird im Rahmen der stattfindenden Zwangsversteigerung für jedes einzelne Grundstück lediglich der Bestbieter ermittelt. Die eigentliche Zuschlagserteilung erfolgt anschliessend durch das Fürstliche Landgericht, Vaduz, und zwar unter dem Vorbehalt einer rechtskräftigen Feststellung der zuständigen Grundverkehrsbehörde, dass der Bestbieter zum Erwerb des ihm zugeschlagenen Grundstückes keiner grundverkehrsbehördlichen Genehmigung bedarf.

Rechte an den Grundstücken, welche die Zwangsversteigerung unzulässig machen würden, sind spätestens vor Beginn der Versteigerung bei der Gemeindevorsteherung Schaan anzumelden, widrigenfalls sie zum Nachteil eines gutgläubigen Erstehers nicht mehr geltendgemacht werden können.

Die übrigen Versteigerungsbedingungen werden zu Beginn der Versteigerung bekanntgegeben und liegen ab sofort bei der Gemeindevorsteherung Schaan während der Amtsstunden zur Einsichtnahme auf.

Da die zur Versteigerung gelangenden Grundstücke nicht überbaut sind, findet eine offizielle Besichtigung derselben nicht statt. Allfällige Interessenten haben sich daher selbst über die Lage und die zonenplanmässige Situierung der zu versteigernden Grundstücke zu informieren.

Schaan, am 8. November 2000

GEMEINDEVORSTEHUNG SCHAAN
Hansjakob Falk, Vorsteher

Liechtensteiner VOLKSBLATT
Täglich aktuell und informativ

**3. Dezember:
Tag der BEHINDERTEN MENSCHEN**

**Auch wer nicht sprechen kann –
hat viel zu sagen,
auch wer nicht zählen kann –
zählt mit!**

**Selbsthilfegruppe für Familien mit behinderten Kindern
FL/Raum Werdenberg**

LKWVORFÜHRUNG
im Fachgeschäft

King of Cappuccinos.
Die neue Leica 505 ist da



Profitieren Sie von unserem Sonderangebot an den Vorführtagen.

**Vorführzeiten:
Samstag, 2. 12., 9 bis 16 Uhr**

Liechtensteinische Kraftwerke
9494 Schaan, Tel. +423/236 01 11

Samariter

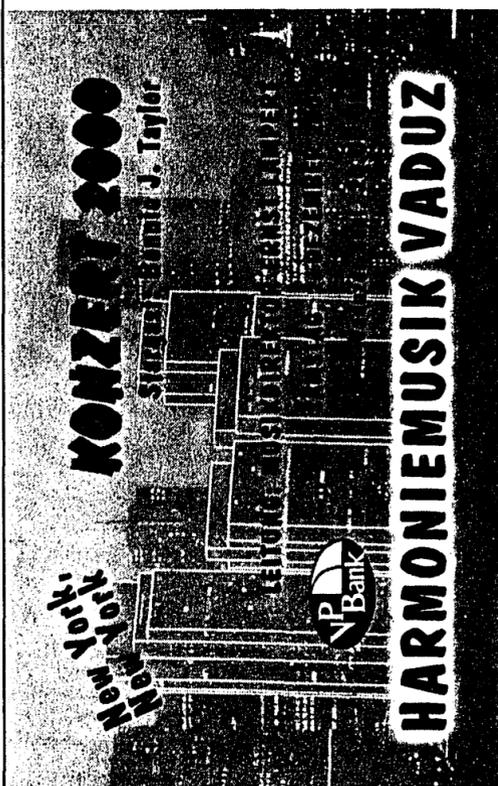
Samariter helfen mit Herz, Kopf und Hand.

KONRAD PAPERIE VADUZ
Aulestrasse 2
FL-9490 Vaduz

Auch wir unterstützen die HMV!

KONZERT 2000
SILVER STARBUCK Taylor

HARMONIEMUSIK VADUZ



**WEIHNACHTS
STERN
AKTION 2000**

über 3000 Einkaufsgutscheine
und Barpreise im Gesamtwert von
ca. Fr. 100 000.-

direkte Rückvergütungen in bar von
ca. Fr. 150 000.-

GK **LIECHTENSTEINISCHES
GEWERBE UND WIRTSCHAFTSKAMMER
HANDELSGEWERBE**