

b) Die Besteuerung der Grundstücksgewinne	144
c) Die erbschafts- und schenkungssteuerliche Behandlung von Grundstücken	147
2. Bodenmarktrelevante raumordnerische Vorgaben in Liechtenstein	149
a) Wurzeln der liechtensteinischen Raumordnung	150
b) Zoneneinteilung und ihre Konsequenzen für den Immobilienhandel	152
3. Bodenmarktrelevante Bestimmungen zum Umwelt- und Kulturgüterschutz in Liechtenstein	155
a) Gesetz über die Landwirtschaftszone	155
b) Natur- und Denkmalschutz	156
4. Das liechtensteinische Grundverkehrsrecht	157
a) Die grundverkehrsrechtliche Gesetzeslage in Liechtenstein	159
b) Grundverkehrsrechtliche Praxis und Rechtsprechung in Liechtenstein	168
c) Präsumtive ökonomische Wirkungen liechtensteinischer grundverkehrsrechtlicher Normen	173
III. Informationsquellen und Datenlage über den Bodenmarkt in Liechtenstein	177
1. Datendefizit als Ausgangspunkt	177
2. Beteiligte und Verfahren bei der Abwicklung eines Grundverkehrsgeschäftes in Liechtenstein als Anknüpfungspunkte der Informationsgewinnung	178
3. Wahl der Datenquelle für Quantifizierungen am liechtensteinischen Bodenmarkt	183
4. Angewandter Erhebungsmodus zur Gewinnung liechtensteinischer Bodenmarktdaten	187
IV. Deskription und Analyse des Bodenmarktgeschehens in Liechtenstein	194
1. Auswertungsmethode	195